



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОСКРЕСЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2026

№ 813

О внесении изменений в Правила определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Воскресенского муниципального округа Нижегородской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-3 "О регулировании земельных отношений в Нижегородской области" администрация Воскресенского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т :**

1.Внести в Правила определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Воскресенского муниципального округа Нижегородской области, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, утвержденные постановлением администрации Воскресенского муниципального округа Нижегородской области от 17 апреля 2023 года № 578 (далее по тексту «Правила»), следующие изменения:

1.1.Пункт 6 Правил изложить в новой редакции:

«6.Цена земельного участка определяется в размере 15 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в случае продажи земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет со дня заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях

законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка.».

2.Управлению делами администрации Воскресенского муниципального округа Нижегородской области (Э.В. Поздышевой) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Воскресенского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.Постановление вступает в силу со дня его принятия.

4.Контроль за исполнением данного постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом Воскресенского муниципального округа (Л.И.Афоньшина).

И.о. главы местного самоуправления округа

В.Е.Пайков

